

ZAWIADOMIENIE
o zwołaniu Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Arbuzowa” w Warszawie

uzupełnione w wyniku złożenia wniosku, o którym mowa w § 57 ust. 5 Statutu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Arbuzowa”, działając w oparciu o § 70 pkt 9 Statutu Spółdzielni, zwołuje **Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Arbuzowa” na dzień 06 czerwca 2019 roku, o godz. 18.00, w Centrum Kultury Wilanów w Warszawie przy ul. Kolegiackiej 3 w sali kameralnej mieszczącej się na II piętrze budynku .**

Wobec złożenia przez uprawnionych członków wniosku, o którym mowa w § 57 ust. 5 Statutu oraz projektu uchwały, Zarząd przedstawia porządek obrad Walnego Zgromadzenia uzupełniony o punkt wynikający z wniosku o jego uzupełnienie.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór członków prezydium.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór komisji mandatowo – skrutacyjnej i komisji wnioskowej.
5. Sprawozdanie komisji mandatowo-skrutacyjnej na temat prawidłowości zwołania Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
6. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2018.
7. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2018.
8. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2018.
9. Informacja Zarządu n/t podziału działki 83/1 w celu przekształcenia gruntu z użytkowania wieczystego w prawo własności.
10. Dyskusja nad przedstawionymi sprawozdaniami.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2018.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2018 oraz przeznaczenia zysku za 2018r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2018.
14. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu za rok 2018.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w statucie.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przekształcenia lokali mieszkalnych gospodarzy domów Spółdzielni Mieszkaniowej „Arbuzowa” o statusie mieszkań służbowych, obecnie zajmowanych przez gospodarzy domów (dozorców), poprzez zbycie tych lokali na rzecz gospodarzy domów.
17. Informacja Zarządu o stanie realizacji wniosków polustracyjnych.
18. Wolne wnioski oraz uchwała w sprawie przyjęcia wniosków i postulatów Walnego Zgromadzenia.
19. Zamknięcie obrad.

Projekty uchwał wraz ze sprawozdaniami Zarządu, Rady oraz sprawozdaniem finansowym dostępne będą w siedzibie Spółdzielni w Warszawie przy ul. Kuratowskiego nr 2 począwszy od dnia 20 maja 2019 roku, a nadto na stronie internetowej Spółdzielni po zalogowaniu się na indywidualne konto.

Zarząd przypomina także, że członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia, a także zgłaszać poprawki do projektów uchwał. Tryb, warunki i terminy składania takich wniosków określają postanowienia § 57 Statutu Spółdzielni oraz przepisy art. 8³ ust. 11 i 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Zarząd informuje również, że zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ Ustawy, Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia.

Zarząd SM „Arbuzowa”

Warszawa, dnia 23 maja 2019 r.

CZŁONEK ZARZĄDU

Barbara Dabkowska

PREZES ZARZĄDU

Jacek Tak