

ZAWIADOMIENIE
o zwołaniu Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Arbuzowa” w Warszawie

uzupełnione w wyniku złożenia wniosku, o którym mowa w § 57 ust. 5 Statutu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Arbuzowa”, działając w oparciu o § 70 pkt 9 Statutu Spółdzielni, zwołuje **Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Arbuzowa” na dzień 27 czerwca 2023 roku, o godz. 17.30, w Centrum Kultury Wilanów w Warszawie przy ul. Kolegiackiej 3 w sali kameralnej mieszczącej się na II piętrze budynku**, z następującym porządkiem obrad:

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór członków prezydium.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór komisji mandatowo – skrutacyjnej i komisji wnioskowej.
5. Sprawozdanie komisji mandatowo-skrutacyjnej na temat prawidłowości zwołania Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
6. Przedstawienie sprawozdań Zarządu z działalności Spółdzielni za lata 2019-2022.
7. Przedstawienie sprawozdań finansowych za lata 2019-2022.
8. Informacja o zadłużeniu na dzień 31 maja 2023r. lokali mieszkalnych, lokali użytkowych, garaży, miejsc parkingowych i podjętych przez Zarząd w tej sprawie działaniach.
9. Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej za lata 2019-2022.
10. Przedstawienie listów polustracyjnych.
11. Dyskusja nad przedstawionymi sprawozdaniami.
12. Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań Zarządu z działalności Spółdzielni za lata 2019-2022 (odrębne uchwały).
13. Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych za lata 2019-2022 oraz przeznaczenia zysku za lata 2019-2022 (odrębne uchwały).
14. Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań Rady Nadzorczej za lata 2019-2022 (odrębne uchwały).
15. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu za lata 2019-2022 (odrębne uchwały).
16. Wybory do Rady Nadzorczej kolejnej kadencji.
17. Wykorzystanie lub realizacja przez Zarząd wniosków zgłaszanych w sprawach Spółdzielni przez Walne Zgromadzenie w 2019r.
18. Informacja Zarządu o stanie realizacji wniosków polustracyjnych.
19. Wolne wnioski oraz uchwała w sprawie przyjęcia wniosków i postulatów Walnego Zgromadzenia.
20. Zamknięcie obrad.

Projekty uchwał wraz ze sprawozdaniami Zarządu, Rady oraz sprawozdaniem finansowym dostępne będą w siedzibie Spółdzielni w Warszawie przy ul. Kuratowskiego nr 2 począwszy od dnia 12 czerwca 2023r. , a nadto na stronie internetowej Spółdzielni po zalogowaniu się na indywidualne konto.

Zarząd przypomina także, że członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia, a także zgłaszać poprawki do projektów uchwał. Tryb, warunki i terminy składania takich wniosków określają postanowienia § 57 Statutu Spółdzielni oraz przepisy art. 8³ ust. 11 i 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Zarząd informuje również, że zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ Ustawy, Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia.

Zarząd SM „Arbuzowa”

Warszawa, dnia 13 czerwca 2023 r.

CZŁONEK ZARZĄDU

Barbara Dabkowska

PREZES ZARZĄDU

Jacek Tak